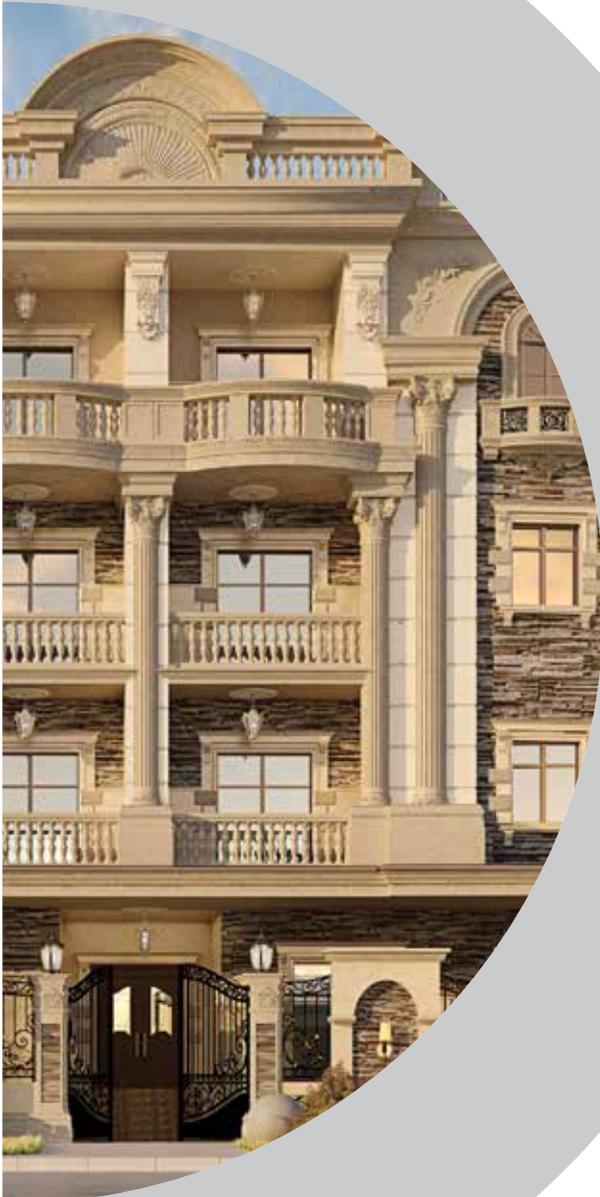


B 114 | NEW NARGES  
NEW CAIRO



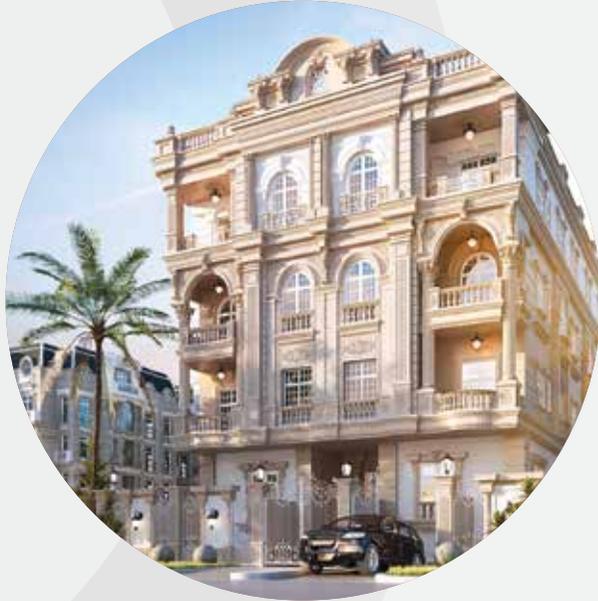
**Capital**  
DEVELOPMENTS



# CAPITAL DEVELOPMENTS

كابيتال للتطوير العقاري تأسست منذ عام ٢٠١٤ حيث حرصت منذ بداية نشأتها على تقديم منتج عقارى ( سكنى - ادارى - تجارى ) برؤية تنافسية يتناسب مع متطلبات السوق العقارى المصرى، فمنذ انطلاقنا فى السوق العقارى المصرى طورنا من خلالها مجموعة من المشروعات العقارية فى بعض مناطق الجمهورية كمحافظة الشرقية ومدينة القاهرة الجديدة

استهدفت الشركة تطوير أفضل مواقع القاهرة الجديدة واطلاق مشروعاتها السكنية فى ارقى أحيائها، الاندلس - النرجس الجديدة - بيت الوطن - النورث هاوس - شمال الراحاب دورنا فى كابيتال هو تقديم طول وخيارات متنوعة ذات قيمة عالية، تمكن عملائنا من اختيار أفضل ما يناسبهم ويلئم احتياجاتهم ويتفق مع أسلوب حياة كل منهم

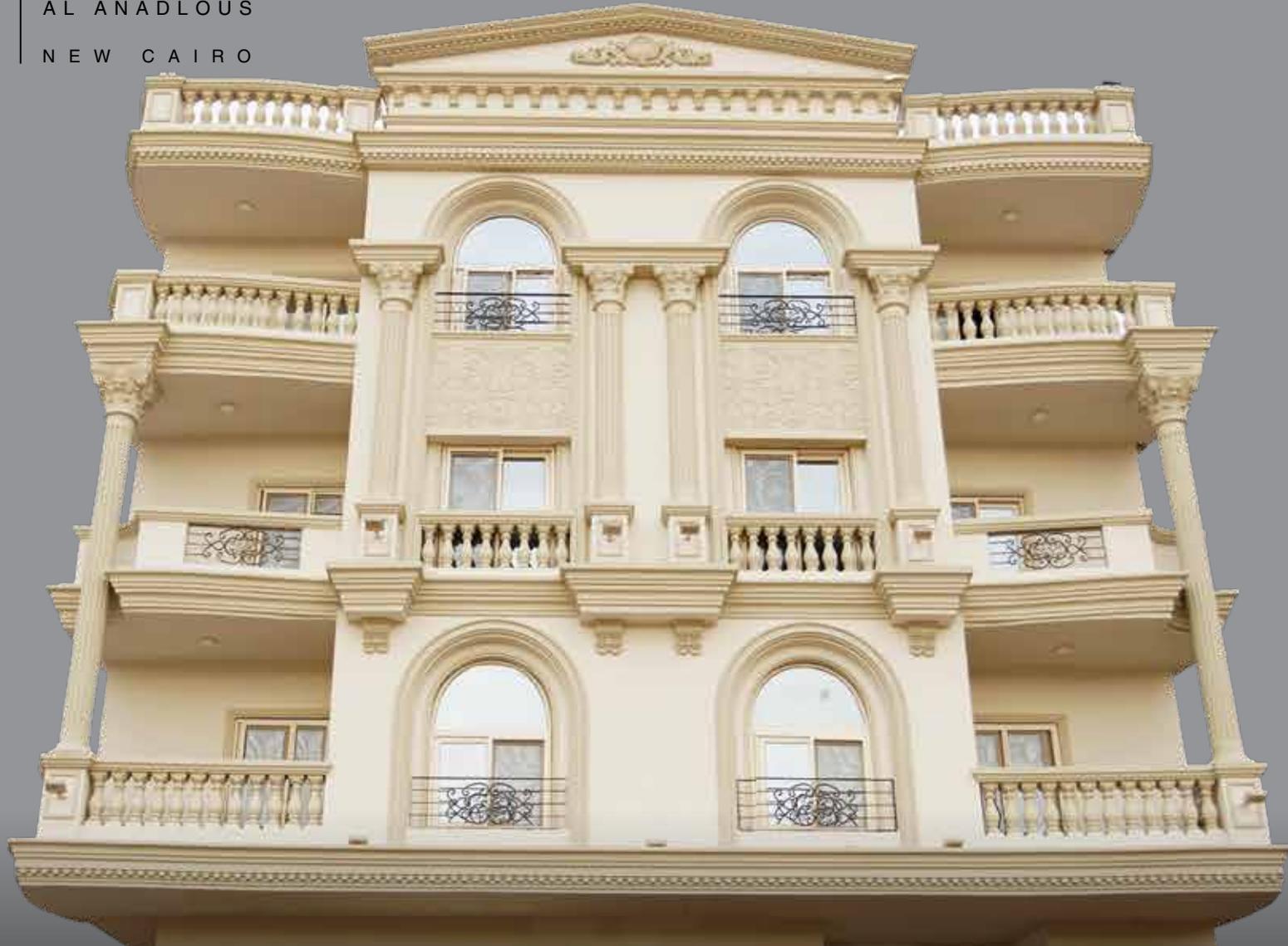


# سابقة الاعمال

كابيتال تعمل وفق نظام مؤسسي متكامل هدفه الأول تسليم جميع المشروعات وفقا لجدول الزمن المتفق عليه بأعلى مواصفات التسليم بأفضل الواجهات والمداخل والتصميمات الداخلية بسابقة أعمال متميزة في القاهرة الجديدة

793

AL ANADLOUS  
NEW CAIRO



Capital  
DEVELOPMENTS

15297  
www.capital-dev.com



# 814

AL ANADLOUS  
NEW CAIRO



15297  
[www.capital-dev.com](http://www.capital-dev.com)



# 817 | AL ANADLOUS NEW CAIRO



# 490

AL ANADLOUS  
NEW CAIRO



# 489

AL ANADLOUS

NEW CAIRO



15297  
[www.capital-dev.com](http://www.capital-dev.com)



# 501

AL ANADLOUS

NEW CAIRO

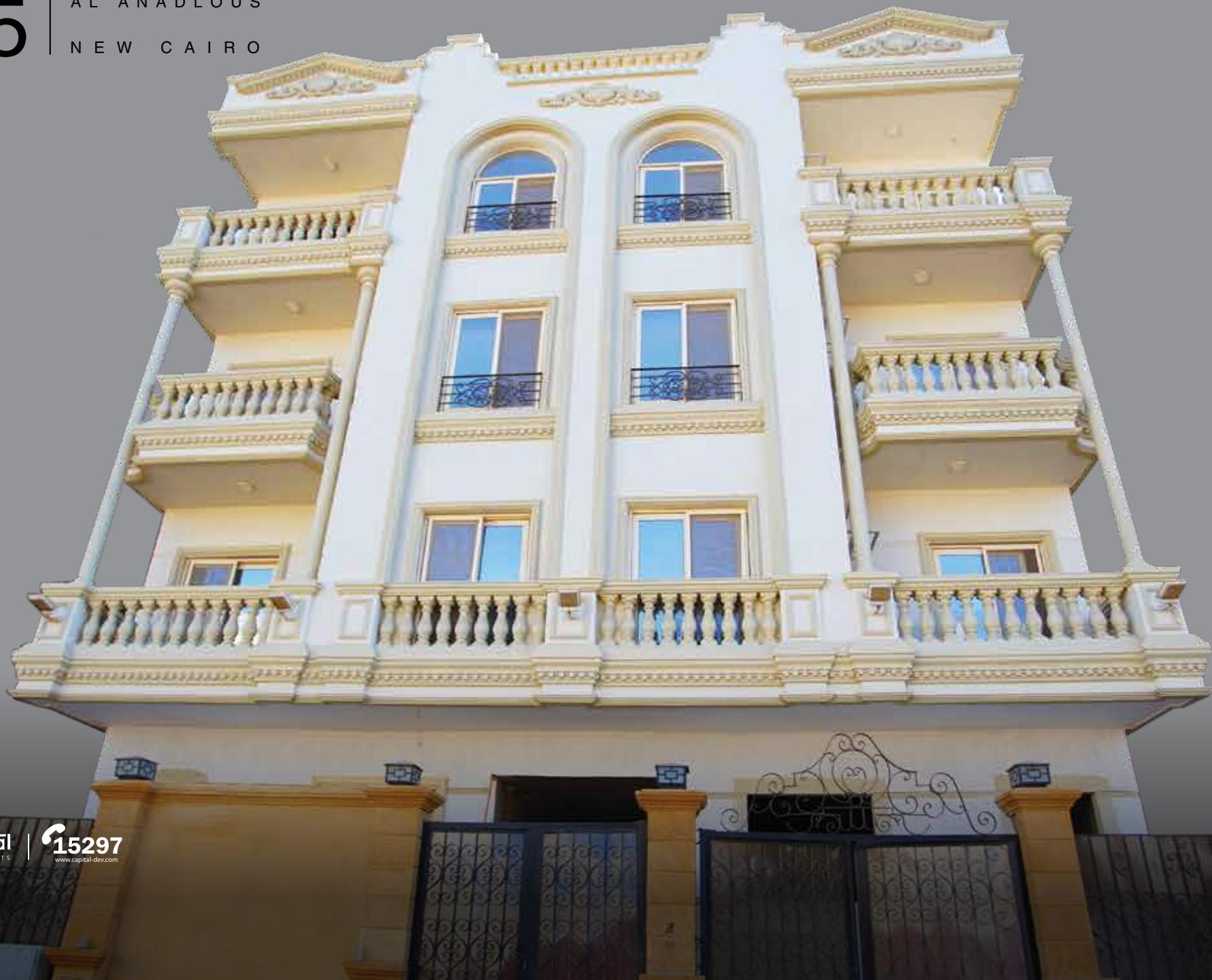


15297  
[www.capital-dev.com](http://www.capital-dev.com)



# 595

AL ANADLOUS  
NEW CAIRO



B 114 | NEW NARGES  
NEW CAIRO



 Capital  
DEVELOPMENTS

 15297  
[www.capital-dev.com](http://www.capital-dev.com)

B 114 | NEW NARGES  
NEW CAIRO

  
Capital

 Capital  
DEVELOPMENTS

 15297  
[www.capital-dev.com](http://www.capital-dev.com)

## منطقة النرجس الجديدة

تقع منطقة النرجس الجديدة في قلب القاهرة الجديدة وهي امتداد حي النرجس تعتبر منطقة النرجس الجديدة من أهم أحياء التجمع الخامس وهي من أكثر المناطق الحيوية، تمتاز بالقرب من العديد من الطرق والمحاور الرئيسية وتتسم منطقة النرجس الجديدة بالهدوء والرقى والخصوصية لقربها من أرقى المجتمعات السكنية والتي تتميز بقربها من العديد من المعالم الرئيسية التي تتوسط ابرز المناطق والخدمية والترفيهية

### المحاور الرئيسية

محور محمد نجيب - محور طلعت حرب - محور محمد نجيب - محور جمال عبد الناصر

### أهم المعالم الرئيسية

كومبوند الدبلوماسيين - الجامعه الالمانية - النرجس فيلات والنرجس عمارات - مسجد فاطمة الشرتلي - مول ارابيلا بلازا



NEW NARGES

NEW CAIRO







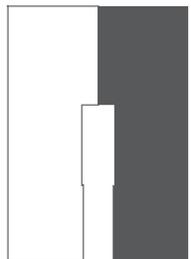
يقع المشروع في أرقى احياء الترخيس الجديدة القاهرة الجديدة -  
حيث يتميز المشروع باطلالته على شارع رئيسي - ودخله ظريحه  
من محور جمال عبد الناصر



**B 114** | NEW NARGES  
NEW CAIRO

يومين  
**140 M<sup>2</sup>**

**GARDEN**  
**97 M<sup>2</sup>**

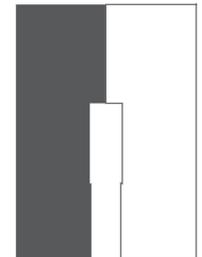


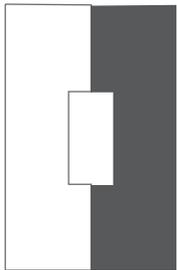
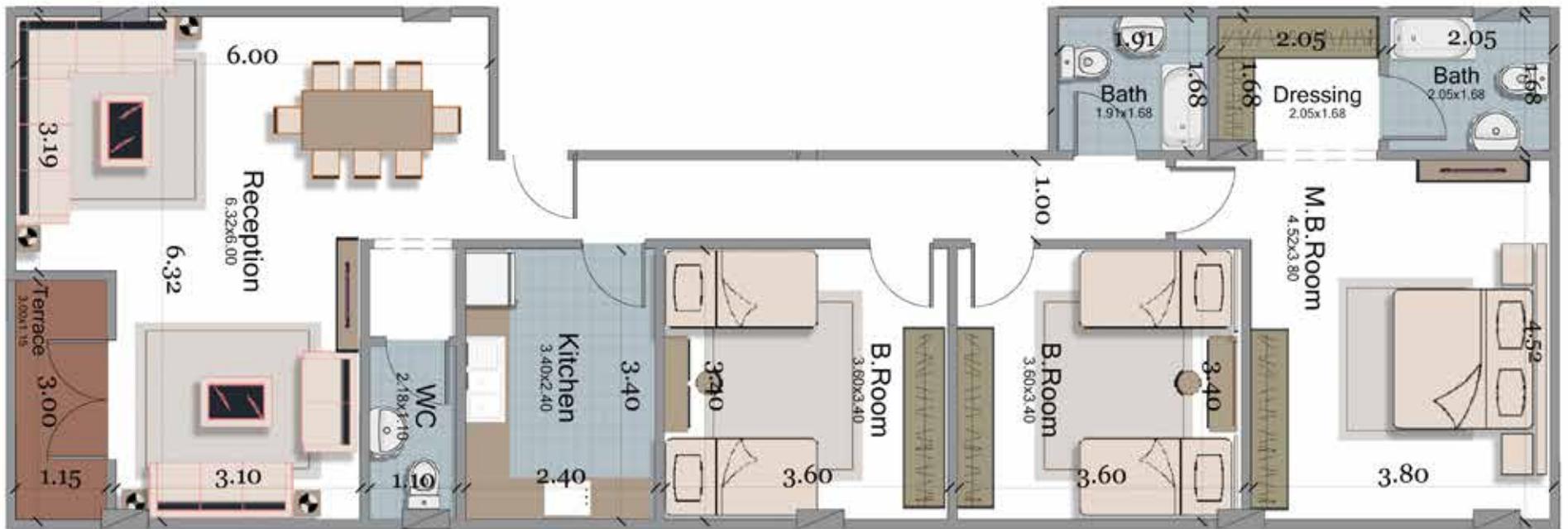
**GROUND FLOOR**

**B 114** | NEW NARGES  
NEW CAIRO

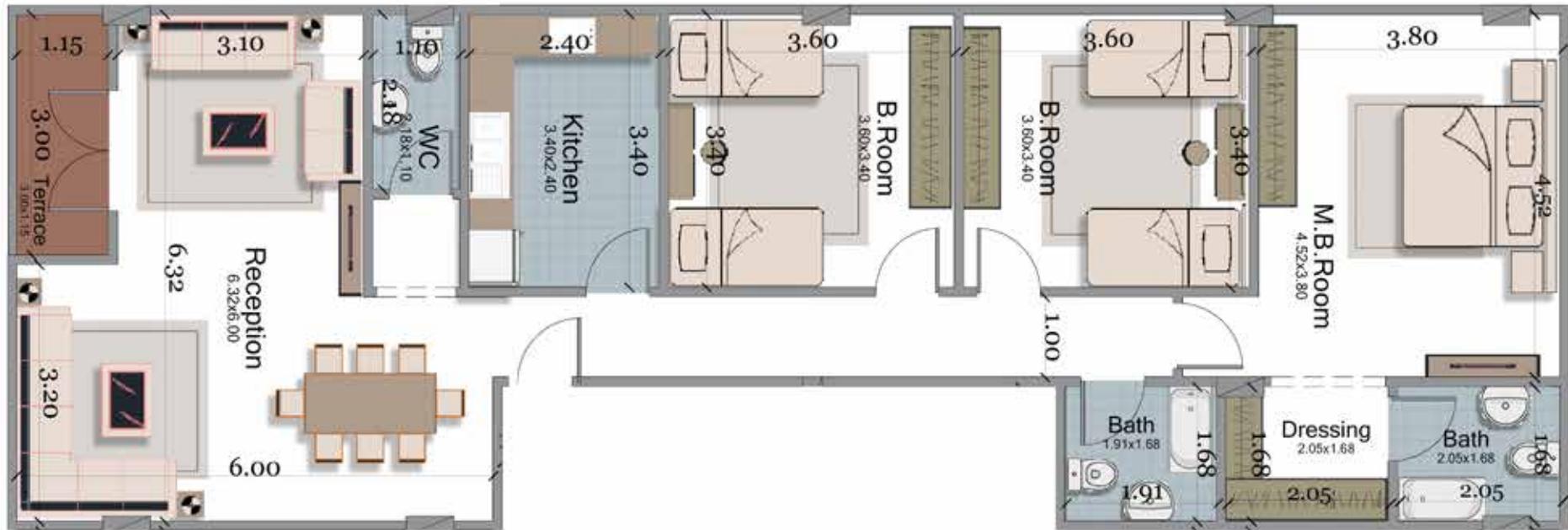
پسار  
**140 M<sup>2</sup>**

**GARDEN**  
**104 M<sup>2</sup>**

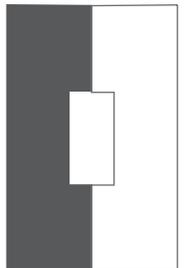




**TYPICAL FLOOR**



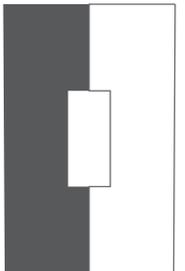
**TYPICAL FLOOR**



# B 114

NEW NARGES  
NEW CAIRO

Roof  
**155 M<sup>2</sup>**  
LEFT

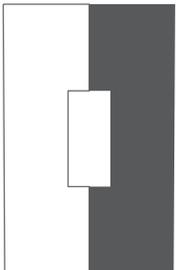


# B 114

NEW NARGES  
NEW CAIRO

Roof  
**155 M<sup>2</sup>**

RIGHT



B 114 | NEW NARGES  
NEW CAIRO









نسعى لتقديم خدمات وطول متكاملة وفقا لمعايير كاييتال المتطورة حيث  
نوفر مجموعة من المرافق المتميزة لعملائنا لضمان راحة أفضل وتقديم مواصفات  
تسليم فخمة بأجود أنواع الخامات لضمان جودة المبنى على مدار السنين

# مواصفات التسليم



مخزن لكل وحدة



بوابة جراج



واجهات فاخرة



وصلات مياه



انتركم



عزل عالي الجودة



كاميرات مراقبة



مداخل رخام



غرفة حارس



اسانسير



دش مركزي



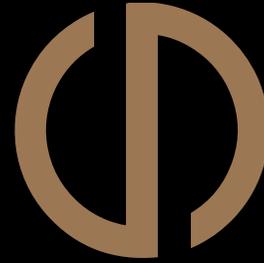
ابواب مصفحة



الوميثال



جراج



# Capital

DEVELOPMENTS

Villa 144, Street 33, First District,  
Fifth Settlement - New Cairo  
Mobile: +2 01028882281  
Website: [www.capital-dev.com](http://www.capital-dev.com)  
E-Mail: [info@capital-dev.com](mailto:info@capital-dev.com)

 **15297**

